

פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשה החתימה המוסמכים לחייב את המשרד

החלטת ועדת הפטור המשרדית מיום 08.12.2024

נושא:

אישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם להחלטות ועדת המכרזים לענייני רכישות להתקשר עם חניונים שהנם ספק יחיד באזורם לצורך קבלת שירותי חניה לעובדי המשרד לשנת 2025.

רקע:

משרד המשפטים נדרש לשירותי חנייה עבור עובדי המשרד ביחידות השונות בפריסה ארצית. באזורים מסוימים מתבקש להתקשר עם חניונים אשר בהתאם למצב הדברים בפועל הם היחידים היכולים לספק את השירותים כאמור בתקנה 3(29) לתח"מ.

לאחר שנעשו סיורים במקום החניות על ידי נציגי המשרד בחודשים מאי עד נובמבר 2024, ולאחר בחינת פרטיות של אזורי החניות המדוברים לא נמצאו ספקים אחרים היכולים לתת את השירות, זאת בין השאר עקב חוסר בחניונים נוספים באזור המבוקש, מצוקת חניות במקומות חנייה פנויים ושמורים בחניונים שבאזור כאשר יתר החניונים נמרחק לא סביר ממקום עבודת העובדים (קריטריון המרחק נקבע עד 250 מטר מכניין העובדים) והכל כמפורט בפרוטוקולי ועדת המכרזים המשרדית עבור כל חניון.

1. חניון נכסי אריאל – חניון מגדל המוזיאון בע"מ - בפרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות מס' 302/24 אישרה הוועדה להתקשר עם חניון נכסי אריאל בע"מ לצורך מתן שירותי חניה לעובדי פרקליטות מחוז מרכז ותל אביב (פלילי), הסנגוריה הציבורית, וכן לעובדים המגיעים לבית המשפט בתפקיד, זאת לאחר שהתקיים הליך פרסום מקדים של הכוונה להתקשר עם הספק כספק יחיד בהתאם להוראות תקנה 3א(א)(1)(ב)(1) לתח"מ. עד המועד האחרון לקבלת השגות שנקבע ליום 24.11.2024 לא התקבלו השגות.

כמו כן הוועדה סיווגה את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 3(29) ובכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לסמכותה לפי הוראות תקנה 10א(ב)(1) לתח"מ, 1,235,000 ₪ + מע"מ החל מיום 01/01/2025 ועד ליום 31/12/2025.

2. חניון מלונות דן בע"מ - בפרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות מס' 303/24 אישרה הוועדה להתקשר עם חניון מלונות דן בע"מ לצורך מתן שירותי חניה עבור יחידות הפרקליטות השונות היושבות בבית הדר דפנה בתי"א, לאחר שהתקיים הליך פרסום מקדים של הכוונה להתקשר עם הספק כספק יחיד בהתאם להוראות תקנה 3א(א)(1)(ב)(1) לתח"מ. עד המועד האחרון לקבלת השגות שנקבע ליום 19.11.2024 לא התקבלו השגות.

כמו כן הוועדה סיווגה את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 3(29) ובכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לסמכותה לפי הוראות תקנה 10א(ב)(1) לתח"מ, 222,500 ₪ + מע"מ החל מיום 01/04/2025 ועד ליום 31/12/2025.

3. חניון הדר דפנה בע"מ - בפרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות מס' 304/24 אישרה הוועדה את ההתקשרות עם חניון הדר דפנה בע"מ לצורך מתן שירותי חניה לעובדי פרקליטות

מחוז מרכז ות"א (פלילי), סיוע משפטי והסנגוריה הציבורית, לאחר שהתקיים הליך פרסום מקדים של הכוונה להתקשר עם הספק כספק יחיד בהתאם להוראות תקנה 3א(א)(1)(ב)(1) לתח"מ. עד המועד האחרון לקבלת השגות שנקבע ליום 24.11.2024 לא התקבלו השגות.

כמו כן הוועדה סיווגה את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 3(29) ובכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לסמכותה לפי הוראות תקנה 10א(ב)(1) לתח"מ, 632,520 ₪ + מע"מ החל מיום 01/01/2025 ועד ליום 31/12/2025.

4. חניון אלרנב נדלן ומלונאות חניון בית אסיה - בפרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות מס' 305/24 אישרה הוועדה להתקשר עם חניון בית אסיה לצורך מתן שירותי חניה לעובדי פרקליטות ת"א ומרכז, סיוע משפטי והסנגוריה הציבורית, זאת לאחר שהתקיים הליך פרסום מקדים של הכוונה להתקשר עם הספק כספק יחיד בהתאם להוראות תקנה 3א(א)(1)(ב)(1) לתח"מ. עד המועד האחרון לקבלת השגות שנקבע ליום 19.11.2024 לא התקבלו השגות.

כמו כן הוועדה סיווגה את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 3(29) ובכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לסמכותה לפי הוראות תקנה 10א(ב)(1) לתח"מ, 870,000 ₪ + מע"מ החל מיום 01/01/2025 ועד ליום 31/12/2025.

5. חניון ר. ראם פרויקטים בע"מ - בפרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות מס' 306/24 אישרה הוועדה להתקשר עם "ר.ראם פרויקטים בע"מ" לצורך מתן שירותי חניה לעובדי האפטרופוס הכללי והיחידות המקצועיות היושבות בבית הדפוס 22, ירושלים, זאת לאחר שהתקיים הליך פרסום מקדים של הכוונה להתקשר עם הספק כספק יחיד בהתאם להוראות תקנה 3א(א)(1)(ב)(1) לתח"מ. עד המועד האחרון לקבלת השגות שנקבע ליום 24.11.2024 לא התקבלו השגות.

כמו כן הוועדה סיווגה את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 3(29) ובכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לסמכותה לפי הוראות תקנה 10א(ב)(1) לתח"מ, 210,000 ₪ + מע"מ החל מיום 01/01/2025 ועד ליום 31/12/2025.

6. חניון עזן לפיתוח כלכלי בירושלים - בפרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות מס' 307/24 אישרה הוועדה להתקשר עם חניון עזן לפיתוח כלכלי בירושלים לצורך מתן שירותי חניה לעובדי פרקליטות מחוז ירושלים (פלילי), סיוע משפטי והמחלקה הכלכלית בפרקליטות, זאת לאחר שהתקיים הליך פרסום מקדים של הכוונה להתקשר עם הספק כספק יחיד בהתאם להוראות תקנה 3א(א)(1)(ב)(1) לתח"מ. עד המועד האחרון לקבלת השגות שנקבע ליום 24.11.2024 לא התקבלו השגות.

כמו כן הוועדה סיווגה את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 3(29) ובכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לסמכותה לפי הוראות תקנה 10א(ב)(1) לתח"מ, 1,913,190 ₪ + מע"מ החל מיום 01/01/2025 ועד ליום 31/12/2025.

7. חניון אלמוטראן בע"מ - בפרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות מס' 308/24 אישרה הוועדה להתקשר עם חניון "אלמוטראן" לצורך מתן שירותי חניה לעובדי הלשכה הראשית ולעובדים מכלל היחידות המגיעים לפגישות עבודה, זאת לאחר שהתקיים הליך פרסום

מקדים של הכוונה להתקשר עם הספק כספק יחיד בהתאם להוראות תקנה 3א(א)(1)(ב) לתח"מ. עד המועד האחרון לקבלת השגות שנקבע ליום 24.11.2024 לא התקבלו השגות.

כמו כן הוועדה סיווגה את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 3(29) ובכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לסמכותה לפי הוראות תקנה 10א(ב)(1) לתח"מ, 200,000 ₪ + מע"מ החל מיום 01/01/2025 ועד ליום 31/12/2025.

8. חניון שערי העיר - בפרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות מס' 309/24 אישרה הוועדה להתקשר עם "אייל צבי בע"מ" לצורך מתן שירותי חניה לעובדי האופטרופוס הכללי (הנהלה ומחוז ירושלים), זאת לאחר שהתקיים הליך פרסום מקדים של הכוונה להתקשר עם הספק כספק יחיד בהתאם להוראות תקנה 3א(א)(1)(ב)(1) לתח"מ. עד המועד האחרון לקבלת השגות שנקבע ליום 19.11.2024 לא התקבלו השגות.

כמו כן הוועדה סיווגה את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 3(29) ובכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לסמכותה לפי הוראות תקנה 10א(ב)(1) לתח"מ, 917,152 ₪ + מע"מ החל מיום 01/01/2025 ועד ליום 31/12/2025.

9. חניון שפיר הנדסה חניון הלאום - בפרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות מס' 312/24 אישרה הוועדה להתקשר עם "שפיר הנדסה חניון הלאום" לצורך רכישת שוברי חניה עבור עובדי המשרד, זאת לאחר שהתקיים הליך פרסום מקדים של הכוונה להתקשר עם הספק כספק יחיד בהתאם להוראות תקנה 3א(א)(1)(ב)(1) לתח"מ. עד המועד האחרון לקבלת השגות שנקבע ליום 24.11.24 לא התקבלו השגות.

כמו כן הוועדה סיווגה את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 3(29) ובכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לסמכותה לפי הוראות תקנה 10א(ב)(1) לתח"מ, 211,563 ₪ + מע"מ החל מיום 01/01/2025 ועד ליום 31/12/2025.

10. חניון טראוב - בפרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות מס' 317/24 אישרה הוועדה את להתקשר עם "חניון טראוב" לצורך מתן שירותי חניה עבור עובדי נציבות תלונות הציבור על שופטים, זאת לאחר שהתקיים הליך פרסום מקדים של הכוונה להתקשר עם הספק כספק יחיד בהתאם להוראות תקנה 3א(א)(1)(ב)(1) לתח"מ. עד המועד האחרון לקבלת השגות שנקבע ליום 24.11.24 לא התקבלו השגות.

כמו כן הוועדה סיווגה את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 3(29) ובכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לסמכותה לפי הוראות תקנה 10א(ב)(1) לתח"מ, 167,400 ₪ + מע"מ החל מיום 01/01/2025 ועד ליום 31/12/2025.

11. חניון אדגר השקעות - בית מוסקוביץ - בפרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות מס' 318/24 אישרה הוועדה להתקשר עם "אדגר השקעות" לצורך מתן שירותי חניה עבור יחידות המשרד היושבות בתל אביב בבית מוסקוביץ - רשות התאגידיים, מח"ש ושומת מקרקעין לצורך רכישת שוברי חניה עבור עובדי המשרד, זאת לאחר שהתקיים הליך פרסום מקדים של הכוונה להתקשר עם הספק כספק יחיד בהתאם להוראות תקנה 3א(א)(1)(ב)(1) לתח"מ. עד המועד האחרון לקבלת השגות שנקבע ליום 24.11.24, לא התקבלו השגות.

כמו כן הוועדה סיווגה את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 3(29) ובכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לסמכותה לפי הוראות תקנה 10א(ב)(1) לתח"מ, 2,040,492 ₪ + מע"מ החל מיום 01/01/2025 ועד ליום 31/12/2025.

לאור האמור בהתקשרויות הנ"ל מועברות לאישור ועדת הפטור המשרדית.

החלטה:

בפני הוועדה הונחו הפרוטוקולים של ועדת המכרזים לענייני רכישות שצוינו לעיל וכלל חוות דעת הגורם המקצועי הגבי מאיה לוי, מרכזת בכירה (התקשרויות) מהם עולה הצורך בהמשך התקשרות עם החניונים לשנת 2025, וזאת לאחר שנעשו סיורים במקום החניות בחודשים מאי עד נובמבר 2024. לאחר בחינה פרטנית של אזורי החניות המדוברים, לא נמצאו ספקים אחרים היכולים לתת את השירות זאת בין השאר עקב חוסר בחניונים נוספים באזור המבוקש, חוסר במקומות חנייה פנויים ושמורים בחניונים שבאזור והעדר חניונים נוספים במרחק סביר ממקום עבודת העובדים (קריטריון המרחק נקבע עד 250 מטר מגניין העובדים) והכל כמפורט בפרוטוקולי ועדת המכרזים המשרדית עבור כל חניון.

בהתאם לחוות הדעת של הגורם מקצועי במשרד מאיה לוי, פורסמה הכוונה להתקשר עם הספקים כספקים יחידים בהתאם להוראות תקנה 3א(א)(1)(ב)(1) לתח"מ ועד המועד האחרון לקבלת השגות כמפורט לעיל, לא התקבלו השגות להיותם ספקים יחידים להתקשרויות אלו.

לאור האמור מחליטה ועדת הפטור המשרדית לאשר את ההתקשרויות עם החניונים כמפורט להלן:

1. חניון נכסי אריאל – חניון מגדל המוזיאון בע"מ – היקף ההתקשרות 1,235,000 ₪ + מע"מ החל מיום 01/01/2025 ועד ליום 31/12/2025.
2. חניון מלונות דן בע"מ – היקף ההתקשרות 222,500 ₪ + מע"מ החל מיום 01/04/2025 ועד ליום 31/12/2025.
3. חניון הדר זפנת בע"מ – היקף ההתקשרות 632,520 ₪ + מע"מ החל מיום 01/01/2025 ועד ליום 31/12/2025.
4. חניון אלרוב נדלן ומלונאות חניון בית אסיה – היקף ההתקשרות 870,000 ₪ + מע"מ החל מיום 01/01/2025 ועד ליום 31/12/2025.
5. חניון ר. ראם פרויקטים בע"מ – היקף ההתקשרות 210,000 ₪ + מע"מ החל מיום 01/01/2025 ועד ליום 31/12/2025.
6. חניון עדן לפיתוח כלכלי בירושלים – היקף ההתקשרות 1,913,190 ₪ + מע"מ החל מיום 01/01/2025 ועד ליום 31/12/2025.
7. חניון אלמוטראן בע"מ – היקף ההתקשרות 200,000 ₪ + מע"מ החל מיום 01/01/2025 ועד ליום 31/12/2025. יצוין כי על אף המעבר של עובדי הלשכה הראשית לבניין החדש במהלך 2025, נדרשת התקשרות עד סוף 2025, עבור עובדים אשר מגיעים לבית המשפט המחוזי, כאשר התשלום לפי שוברים וביצוע בפועל.

8. חניון שערי העיר - היקף ההתקשרות 917,152 ₪ + מע"מ החל מיום 01/01/2025 ועד ליום 31/12/2025.

9. חניון שפיר הנדסה חניון הלאום - היקף ההתקשרות 211,563 ₪ + מע"מ החל מיום 01/01/2025 ועד ליום 31/12/2025.

10. חניון טראוב - היקף ההתקשרות 167,400 ₪ + מע"מ החל מיום 01/01/2025 ועד ליום 31/12/2025.

11. חניון אדגר השקעות - בית מוסקוביץ - היקף ההתקשרות 2,040,492 ₪ + מע"מ החל מיום 01/01/2025 ועד ליום 31/12/2025.

הוועדה מסווגת את ההתקשרויות בהתאם להוראות תקנה 3(29) לתח"מ ומאשרת אותם בהתאם לסמכותה לפי הוראות תקנה 10א(ב)(1) לתח"מ.

סה"כ היקף ההתקשרות המצטבר של כלל החניונים: עד 8,619,817 ₪ + מע"מ, בהתאם להצעות המחיר שהתקבלו.

תקופת ההתקשרות: בהתאם לכל אחת מההחלטות כמפורט לעיל.

אופן הרכישה: 23 - פטור ממכרז

סיבת הפטור: 01 - ספק יחיד - תקנה 3(29)

גלעד שמיר
חשב המשרד

לאה רבין
יועמ"ש המשרד

איתמר דוננפלד
מנכ"ל המשרד - יו"ר

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 1-317/24

יחידה מגישה	הקצאת משאבים
שם המונה	מאיה לוי
תפקיד המונה	-
שם ועדת מכרזים	המכרזים לענייני רכישות
תאריך	25/11/2024
מס' בקשה	23975

חברי ועדה נוכחים-

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
סמי גרינר	מ"מ יו"ר
אבהם אלמי	חבר
צליל נהרי צבי	חבר
אבי חדד	חבר
כנאן גאנס	מרכז

פרטי ההתקשרות המבוקשת-

נושא ההתקשרות	בפני הוועדה בקשה לאישור האופציה להתקשר עם קבוצת טראוב למתן שירותי חניה לעובדי האפי"כ בבית עופר גבעת שאול ירושלים. מיצוי כול האפשרויות החניה עבור משרד המשפטים בבית עופר בהתאם להתקשרויות עם מינהל הדיור ומאחר והוחלט להעביר את יחידת ההשקעות משערי שערי העיר לבית עופר נדרשת הגדלת כמות המנויים עבור העובדים. ההזמנה תוקם בהתאם לנדרש בפועל בלבד
סוג הבקשה	אישור התקשרות
תאור תהליך הבחירה	

רשם	לוי רויטל
-----	-----------



פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 317/24-1

רקע:

חניון טראוב בע"מ (שינוי שם החברה מ.פ.ד. יהלומים בע"מ) צווי במבנה בניין בו מועסקים נציבות תלונות הציבור על שופטים.

מטבע הדברים וכחלק מרווחת וביטחונם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום עבודתו, כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה בביטחון העובד, ברווחתו, בזמן המעסיק ובזמנו היקר על כל המשתמע מכך, וזאת נוכח העובדה שעל פי רוב עובדי המשרד נדרשים להגיע לעבודה ולנוע מהם לאתרים שונים לצורך ביצוע תפקידם, כאשר חלק מהעובדים נושאים חומרים הנוגעים לפעילותם.

בהתחשב במיקום הגאוגרפי של המבנה בו היחידה, בדרישות הביטחון ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניין בו ממוקמת היחידה.

בפרוטוקול רכישות 357/20 אישרה הועדה את ההתקשרות עם חניון טראוב בע"מ לצורך מתן שירותי חניה בחניון בית עופר, נחום חפצדי 5 ירושלים זאת בהתאם לתקנה 3(29) לתח"מ, בהיקף של עד 121,980 ₪ לא כולל מע"מ והחל מיום 01/06/2021 ועד ליום 31/12/2022. וכן אישרה את הארכת ההתקשרות בהזמנה 4501779660 לצורך ניצול יתרת התקציב וזאת בהתאם לתקנה 3(4)(ב)(1), החל מיום 01/01/2021 ועד ליום 31/05/2021.

בפרוטוקול רכישות 442/22 אישרה הועדה את ההתקשרות עם חניון טראוב בע"מ לצורך מתן שירותי חניה בחניון בית עופר, נחום חפצדי 5 ירושלים זאת בהתאם לתקנה 3(29) לתח"מ ואישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לסמכותה לפי תקנה 10א(ב)(1) לתח"מ, בהיקף של עד 53,100 ₪ לא כולל מע"מ והחל מיום 01/01/2023 ועד ליום 31/12/2023 כאשר למשרד נשמרה האופציה להארכת ההתקשרות בשנה נוספת ועד ליום 31/12/2024.

בפרוטוקול רכישות 15/23 אישרה הועדה את ההתקשרות עם חניון טראוב בע"מ לצורך מתן שירותי חניה בחניון בית עופר, נחום חפצדי 5 ירושלים זאת בהתאם לתקנה 3(29) לתח"מ ואישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לסמכותה לפי תקנה 10א(ב)(1) לתח"מ, בהיקף של עד 167,400 ₪ לא כולל מע"מ והחל מיום 24/01/2023 ועד ליום 31/12/2023 כאשר למשרד נשמרה האופציה להארכת ההתקשרות בשנה נוספת ועד ליום 31/12/2024.

בפרוטוקול 86/24 אישרה הועדה את ההתקשרות עם חניון טראוב בע"מ לצורך מתן שירותי חניה בחניון בית עופר, נחום חפצדי 5 ירושלים זאת בהתאם לתקנה 3(29) לתח"מ ואישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לסמכותה לפי תקנה 10א(ב)(1) לתח"מ, בהיקף של עד 160,425 ₪ לא כולל מע"מ והחל מיום 01/04/2024 ועד ליום 31/12/2024.

מסויר שנערך בחודש אוקטובר 2024 על ידי הגורם המקצועי למשרד, נבדקו מספר חניונים. בין החניונים שנבדקו:



פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 1-317/24

1. חניון התברה הכלכלית ברחוב כנפי נשרים 7 המצוי במרחק הליכה של למעלה מ-350 מטר ונמצא כלא מתאים.
2. חניון בית התאומים מרחוב כנפי נשרים 24 הנמצא במרחק של למעלה מ-800 מטר נמצא כלא מתאים.
3. חניון מגדל זונה מרחוב בית הדפוס 20 הנמצא במרחק של כ-700 מטר לא ניתן להגדיל את ההתקשרות כל מקומות החניה בחניון ממוצים, ונמצא שלא מתאים גם בשל המרחק הרב.
4. חניון נוסף של החברה הכלכלית מרחוב כנפי נשרים נמצא במרחק של כ-350 מטר ונמצא כלא מתאים. קבוצת טראוב השקעות בע"מ המפעילה את החניון "בית עופר" היא הספק היחידי המסוגל לתת מענה לצרכי המשרד ולכמות החניות בסביבת העבודה האמורה. פרט לאמור לעיל, לא נמצאו חניונים נוספים העונים על הדרישה באזור, וכן לא קיים בסביבה כל מקום חניה אחר נוסף המהווה חלופה רלוונטית. לאור האמור, בוצע פרסום מקדים על כוונת המשרד להתקשר עם הספק כספק יחיד בהתאם לתקנה 3א(א)(1)(ב)(1) לתח"מ ועד המועד האחרון להשגות שנקבע ליום 24/11/2024 לא התקבלו השגות.

מבוקש:

בקשה לאישור ההתקשרות עם קבוצת טראוב בע"מ (שינוי שם החברה מפ.פ.ד יהלומים בע"מ) כספק יחיד, לצורך מתן שירותי חניה לעובדי נציבות תלונות על שופטים, בית עופר גבעת שאול ירושלים.

פריט	כמות	עלות לפריט ללא מע"מ	שם הספק	מס' ספק	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	החלטה
1	216	700.00 ש"ח	קבוצת טראוב בע"מ	511681967	01/01/2025	31/12/2025	אושר בכמוף לוועדת המטור המשרדית
2	216	75.00 ש"ח	קבוצת טראוב בע"מ	511681967	01/01/2025	31/12/2025	אושר בכמוף לוועדת המטור המשרדית

סה"כ ההתקשרות: (כמות * עלות * מס' החודשים) עד 167400.00 ש"ח ללא מע"מ

החלטה:

בפני הועדה הוצגה חוות הדעת של הגורם המקצועי למשרד, גברת מאיה לוי, אחראית נושא החניות במשרד, ממנה עולה כי מסויר שנערך בחודש אוקטובר 2024 נבדקו מספר חניונים באזור ולא נמצאו מתאימים למתן השירותים כמפורט לעיל.



פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 317/24-1

על כן, קבעה הגורם המקצועי במשרד כי קבוצת טראוב השקעות בע"מ, המפעילה את החניון "בית עופר" היא הספק היחידי המסוגל לתת מענה לצרכי המשרד ולכמות החניות בסביבת העבודה האמורה, כאשר כל ריחוק יש בו כדי פגיעה בביטחון העובד, ברווחתו, בזמן המעסיק ובזמנו היקר על כל המשתמע מכך.

לאור האמור, בוצע פרסום מקדים על כוונת המשרד להתקשר עם הספק כספק יחיד בהתאם לתקנה 3א(א)(1)(ב)(1) לתח"מ ועד המועד האחרון להשגות שנקבע ליום 24/11/2024 לא התקבלו השגות.

על כן, מאשרת הוועדה את התקשרות עם קבוצת טראוב בע"מ לצורך מתן שירותי חניה בחניון בית עופר, ומסווגת את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 3(29) לתח"מ ובכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לתקנה 10א(ב)(1) לתח"מ.

תוקף ההתקשרות: החל מיום 01/01/2025 ועד ליום 31/12/2025.

היקף ההתקשרות: עד 167,400 ₪ + מע"מ + הצמדה למדד 10/2001, בהתאם להצעת המחיר המצ"ב והמקובלת על כל חברי הוועדה.

אופן רכישה/ סיווג התקשרות מקורי: 23. פטור ממכרז

סיבת הפטור מקורי: 01. ספק יחיד - תקנה 3(29)

גורם מבצע: הקצאת משאבים

צורת ההתקשרות: חוזה

ביטוח: לא

ערבות: לא

התקשרות רגישה: לא

תקנה תקציבית:

שריון תקציבי:


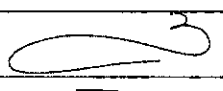

מס' נעמ"ה:

חתימות:

תפקיד בוועדה	שם	תאריך	חתימה
מ"מ יו"ר	סמי גריידי	25/11/2024	



פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 1-317/24

	25/11/2024	אברהם אלמי	חבר
	25/11/2024	צליל נהרי צבי	חבר
	25/11/2024	אבי חודד	חבר